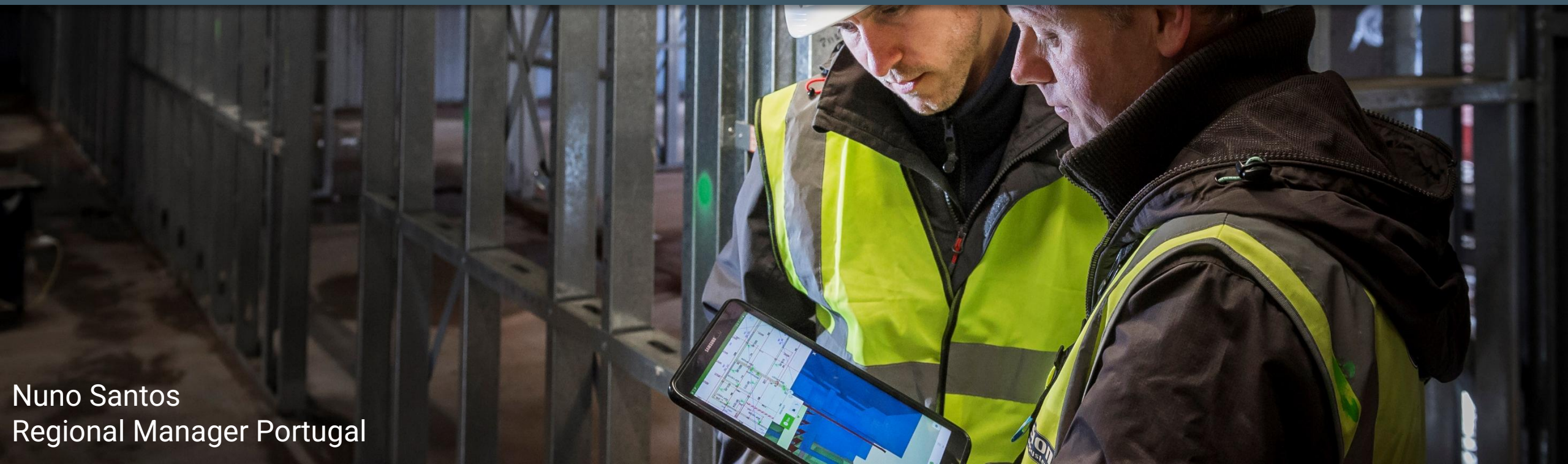


DALUX



PLATAFORMA DIGITAL PARA GESTÃO DE PROJETO, CONSTRUÇÃO E FACILITY MANAGEMENT



Nuno Santos
Regional Manager Portugal



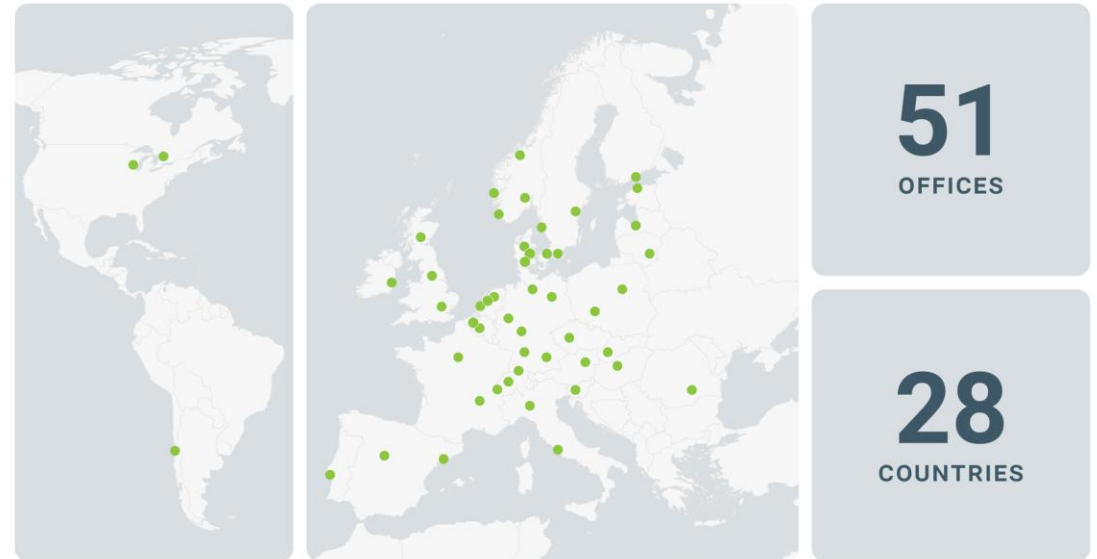
Nuno Santos

Regional Manager para Portugal, onde abriu os escritórios da Dalux para apoiar de perto os Clientes existentes e responder à crescente procura de digitalização por parte do mercado. Cerca de 20 anos de experiência na área AEC como Consultor ajudando os Clientes na transição e adopção de processos BIM.

DALUX – Quem somos

- Empresa de SaaS privada focada na indústria AEC, criada pelos irmãos Bent and Torben Dalgaard, de origem Dinamarquesa e fundada em 2005
- 1.000,000+ Utilizadores a nível global, 200,000+ projetos
- 50% dos Colaboradores desenvolvem software
- Todo o software é Dalux IP (10+ lançamentos de novas versões por ano)
- Utilizadores ilimitados por projeto
- Inclui Onboarding e suporte

+750 Colabores /51 Escritórios /28 Países



Europe's **BIGGEST** Construction Management Software

The **World's Best** BIM Viewer



1m
360 images
uploaded
every month

Following a reported decade of consistent 40%+ year-over-year growth, the company now claims to be Europe's largest BIM software provider based on its active user base. According to Dalux, its platform is currently used by **1.7 million professionals** across 150 countries.

DALUX

Um software BIM all-in-one para a indústria da construção intuitivo e disponível em qualquer dispositivo.

- Poupe tempo durante o projeto e a pré-construção ao oferecer um espaço colaborativo para trabalhar e armazenar os seus documentos, adicionar comentários e detectar conflitos.
- Reduza erros durante a construção ao digitalizar modelos e desenhos e permitir a coordenação de tarefas, atividades e pedidos de informação em tempo real através do seu dispositivo móvel.
- Economize dinheiro fornecendo análises e informações que vão permitir entender padrões de inconformidades que podem ser prevenidas no futuro.



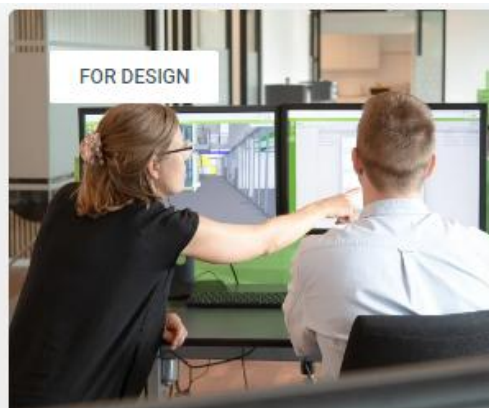
Dalux é o visualizador BIM/GIS mais **poderoso do mercado**, para gerir o ciclo de vida de um projeto em todas as suas fases

Quer esteja a gerir uma construção, a inspecionar um edifício ou a planear um projeto, a Dalux ajuda as equipas – tanto no local como no escritório – a trabalhar de forma mais inteligente e eficiente



BIM VIEWER

The world's fastest BIM Viewer with real-time commenting and snagging functionalities.



DALUX BOX

Easy BIM and document coordination with unlimited storage and mobile access.



DALUX FIELD

Join 50,000+ projects that use the Dalux Field app for snagging on site.



DALUX FM

The most user-friendly BIM-based and mobile CMMS.



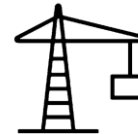
Idea



Design



Planning



Production



Facilities Management



DALUX Box (Common Data Environment & Design Collaboration Tools)

- 2D+3D
- Comentários
- Validação do Modelo



DALUX Tender

- Concursos Públicos
- Q&A / Propostas / Atribuições



DALUX Field

Buildings
Infrastructure

- Tarefas / Atas / Protocolos
- Planos de Teste e Inspeção
- Quantidades
- SiteWalk / Realidade Aumentada

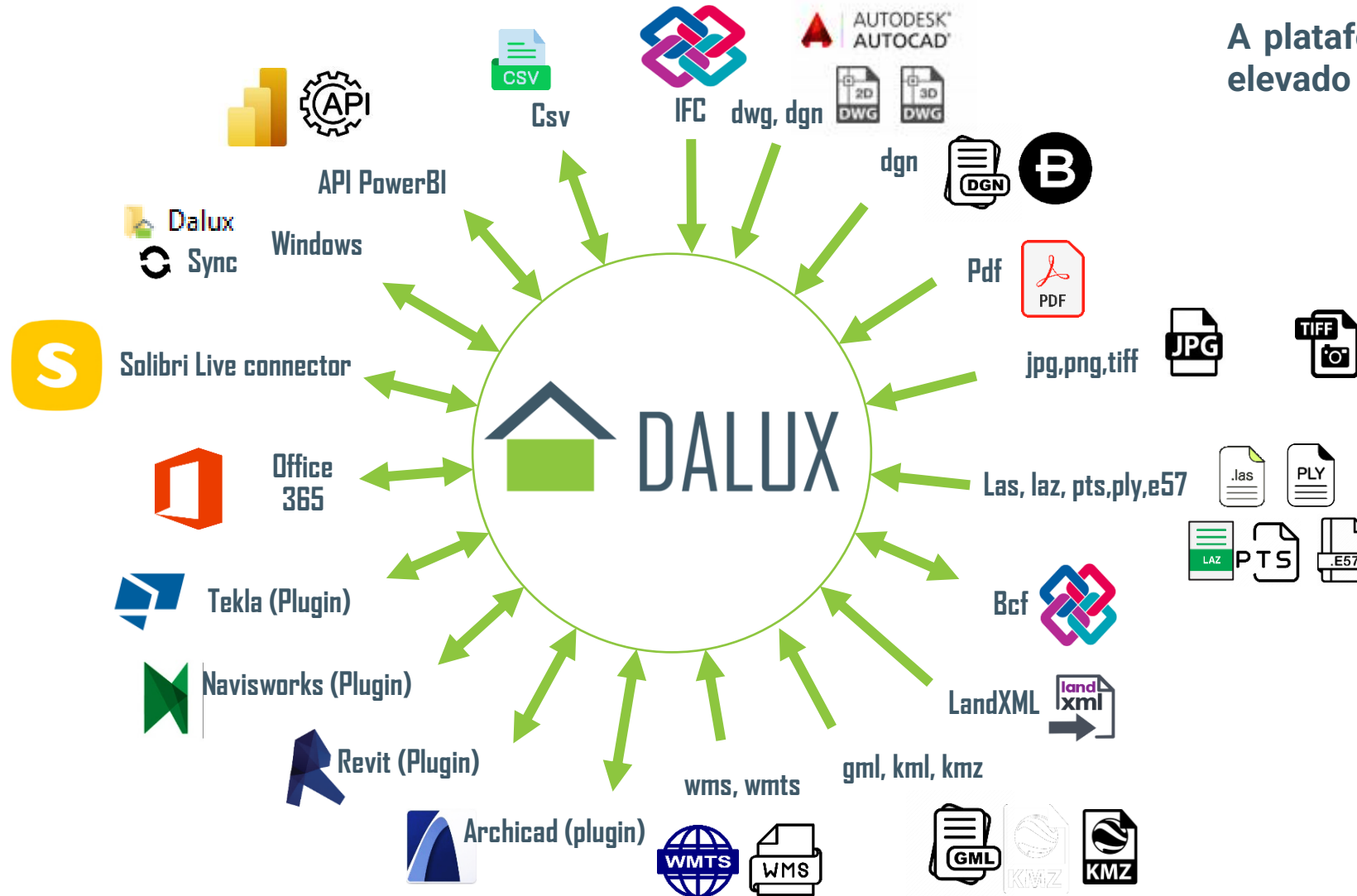


DALUX Handover



DALUX FM : BIM & Documentação
O&M / Helpdesk / IoT / API

DALUX um agregador de dados



A plataforma lê e reconhece um elevado número de formatos

DALUX BIM Viewer

Combine todos os modelos e desenhos das diferentes disciplinas e partilhe-os com a sua equipa em computador ou telemóvel.



Navegue em 2D e 3D

Veja o projeto em 2D/3D lado a lado e crie cortes que permite sobrepor ao modelo.



Medições

Encontre a medida exata nos seus desenhos utilizando as nossas várias ferramentas de medição, como medida de ponto a ponto e laser de 3 eixos.



Filtro

A capacidade de filtrar o modelo com base nas propriedades dos elementos.



Propriedades

Veja todos os dados relacionados com cada elemento bem como quaisquer tarefas, fotos ou pedidos associados.



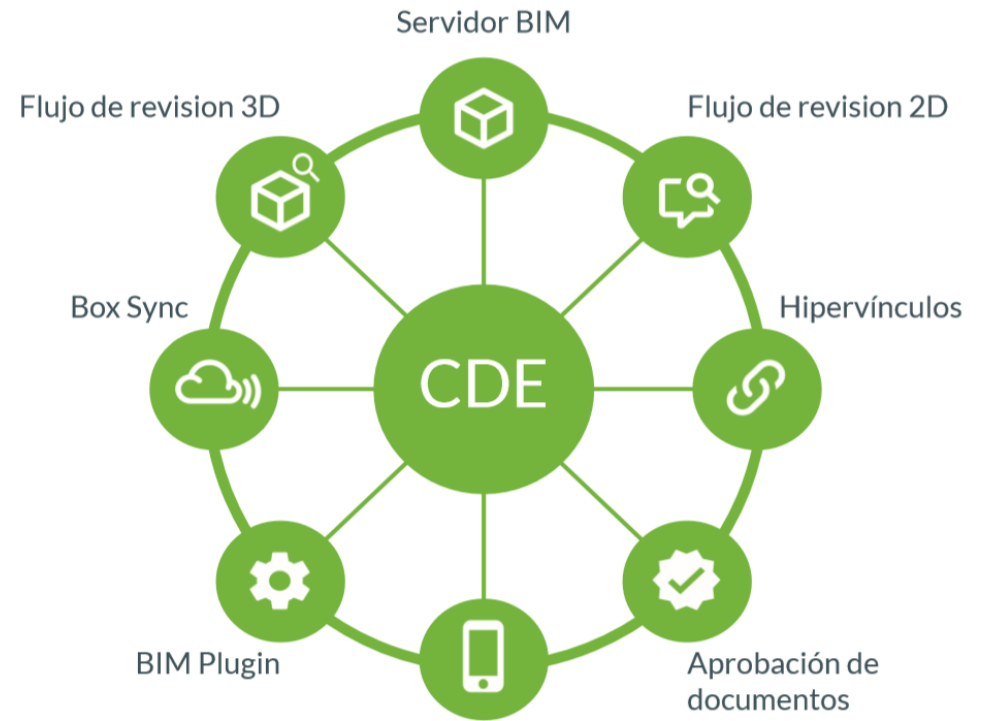
O visualizador de modelos federados (e processados) mais rápido do mundo



Visualização integrada 3D > 2D

- Visualização de desenhos 2D (Também PDF/JPG)
- Consulta integrada 2D/3D

DALUX Box Pro



DALUX Box Pro

O seu **CDE** (Common Data Environment) para colaboração em projeto e controlo de documentos



Gestão de Documentos

Mantenha todos os seus ficheiros organizados num único local para fácil acesso. Crie permissões para fornecer ou restringir o acesso.



Compare 2D & 3D

Verifique colisões de elementos e compare documentos em 2D e 3D para perceber o que mudou nas distintas versões.



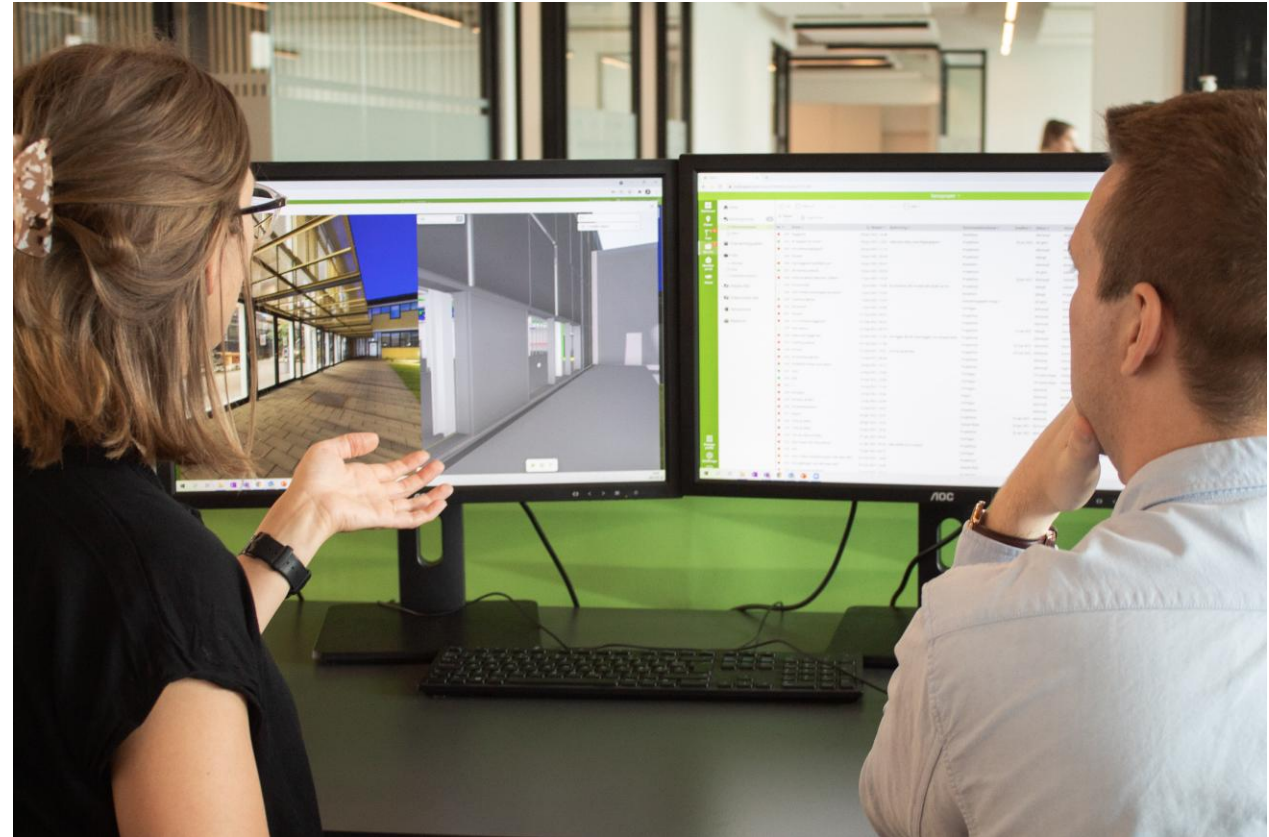
Revisão de projeto

Publique e partilhe revisões



Comentários

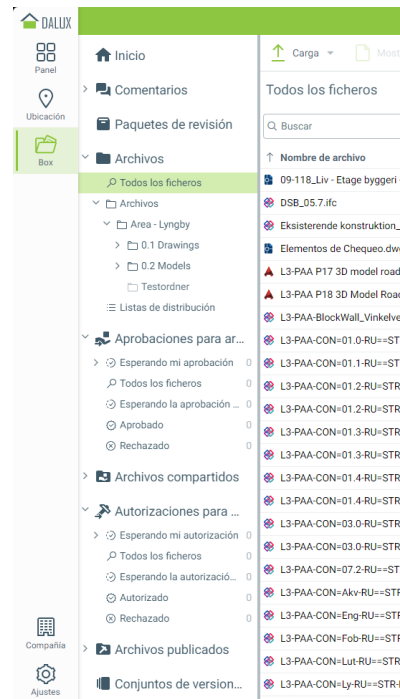
Crie comentários em qualquer documento, desenho ou modelo para partilhar e colaborar em tempo real.



DALUX Box Pro

Um gestor documental completo

- Cumpre com a ISO 19650
- Comentarios estructurados
 - por canais,
 - por tipos
 - de acordo com permissões
- Fluxos de aprovação de arquivos
- Códigos QR em desenhos
- Sistema de nomeação de ficheiros
- Deteção de interferências
- Packs de revisão
- Controle de versões
- Dados ilimitados
- Comparação de versões



Editar flujo de archivo

La plantilla de flujo está desactivada actualmente.

Nombre *

Flujo de aprobación

Activador de flujo: + Añadir condición

Iniciadores de flujos: + Añadir usuario

Responsable de archivos rechazados: + Añadir usuario

Estado en archivos compartidos cuando se aprueban: [Seleccionar...]

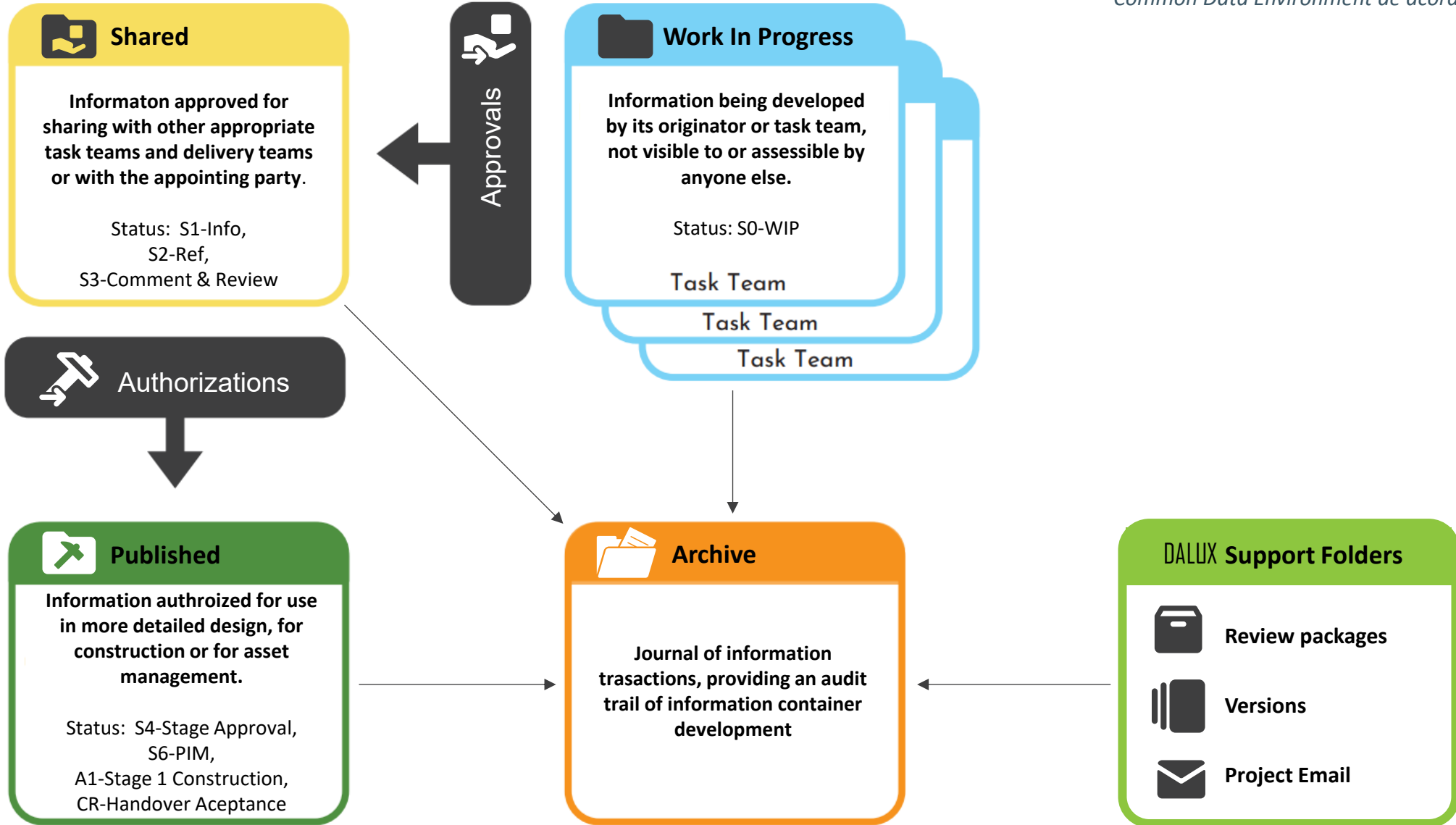
Flujo de trabajo



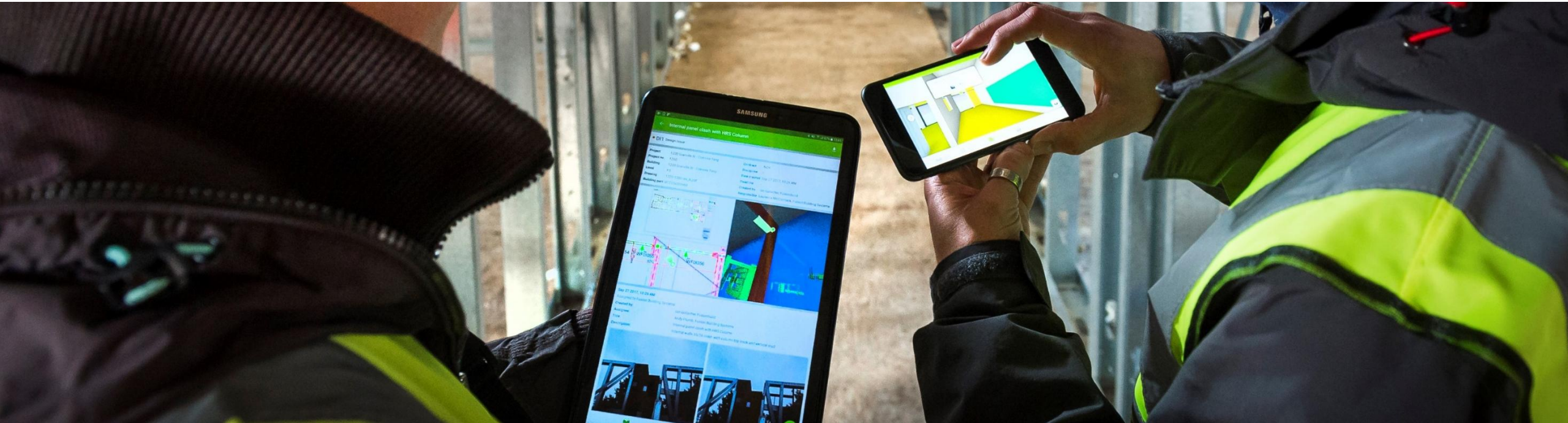
DALUX Plugins

- ✓ Plugins gratuitos para várias ferramentas BIM
- ✓ Upload BIM mais rápido
- ✓ Federação automática de modelos





Vantagens da DALUX em obra



**A construção é um processo complexo
Deixa que a Dalux o simplifique por ti**

DALUX Field Pro

Utilizado durante a fase de construção para coordenar atividades e informações do gabinete para o local de construção.



Fluxo de trabalho

Colabore com os seus subcontratados. Envie e atribua questões através da aplicação.



Inspeções de Qualidade & Checklists

Construa e colabore a partir de qualquer lugar com acesso em tempo real às suas checklists.



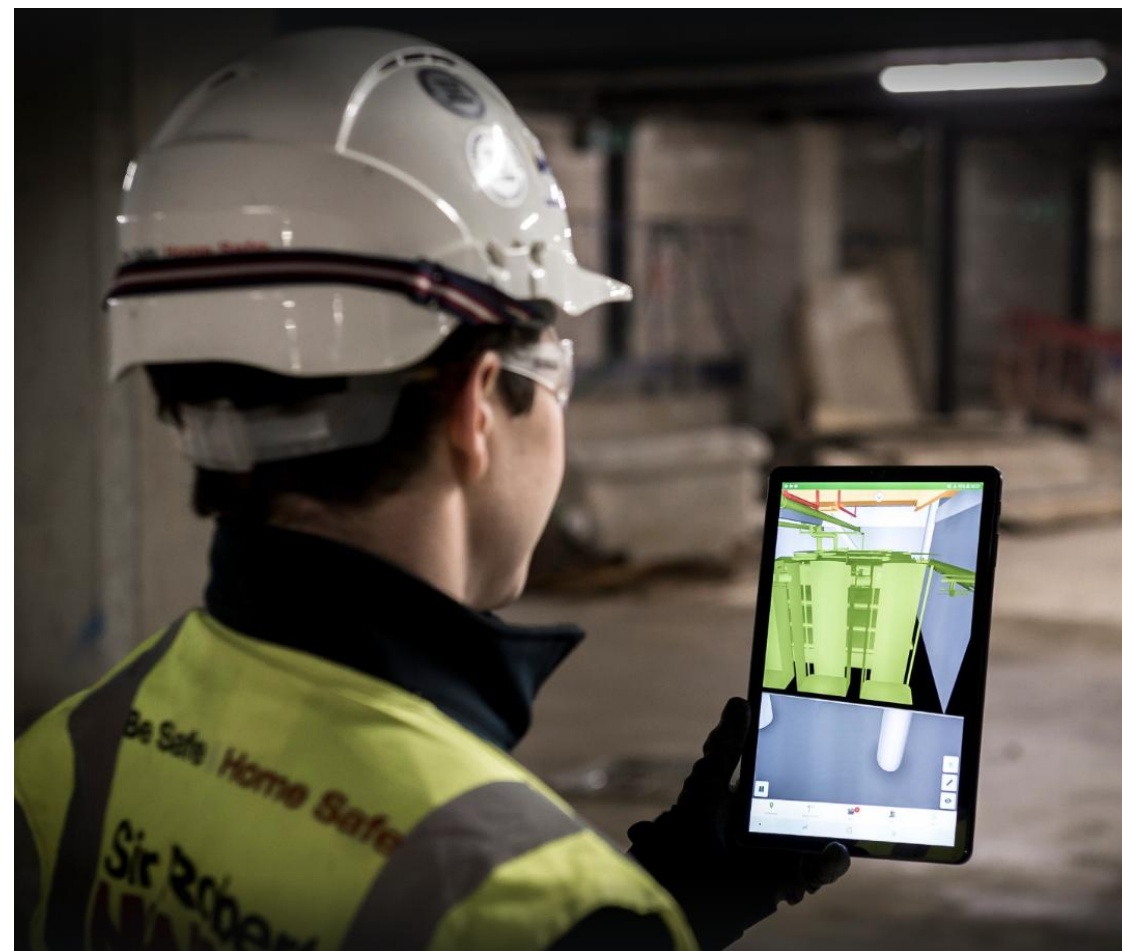
Saúde e Segurança

Capture inconformidades de segurança no seu telemóvel e distribua os seus protocolos instantaneamente.



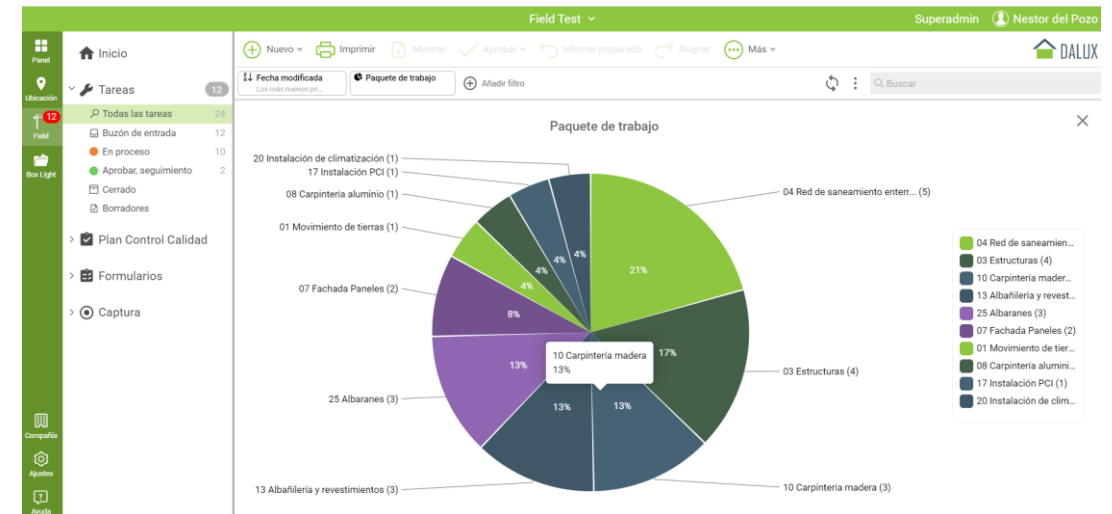
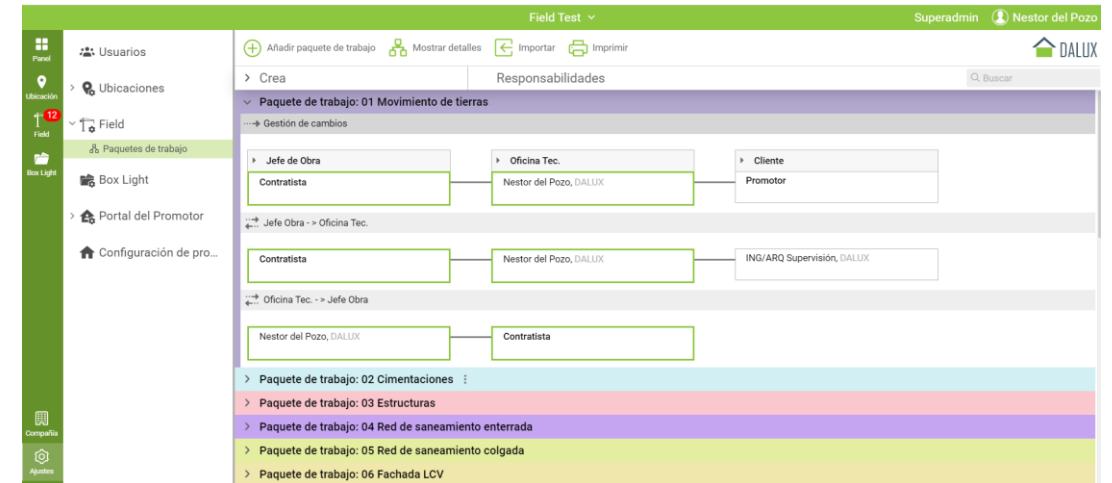
Mobile

Crie e acompanhe as solicitações enquanto está em obra.

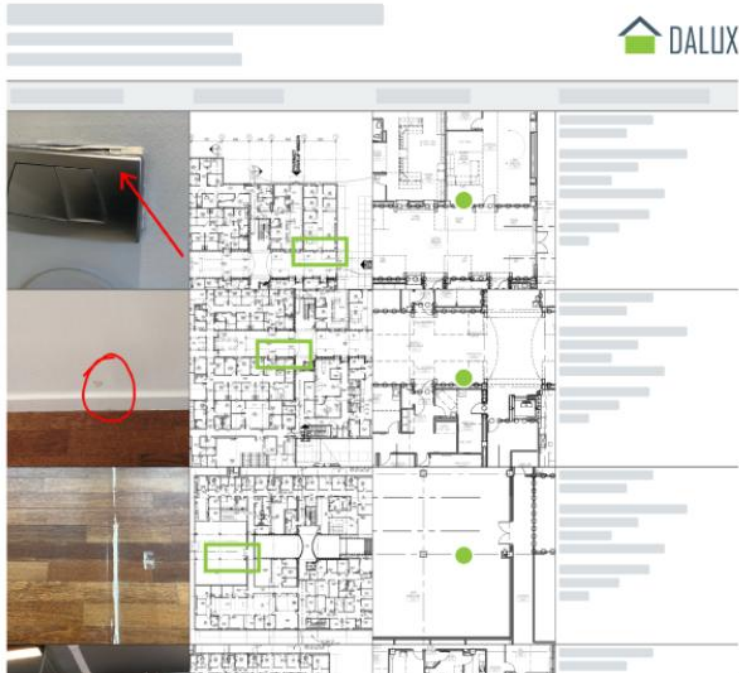


Dalux Field gestão e relatórios

- Perfis de utilizador independentes
- Colaboradores e subcontratados
- Fluxos de trabalho personalizáveis
- Informação acessível
- Rastreabilidade e filtragem de dados
- Relatórios tipo
- Exportação para PDF, Excel ou BCF



Qualidade



Cria e reporta uma incidência em segundos

Planeja os teus **Controles de Qualidade**, e acompanha o progresso. Optimiza e sistematiza os testes e as inspeções de controlo de que necessites na tua construção.

Acompanhamento da obra

+ Nuovo Stampa Piano di ispezione Estendi panoramica Registros

N.	Oggetto	Metodo	Misura	Criteri di accettazione	Documentazione	Stato
verifica posa						
1) dopo la posa						
1.1	verifica dell'avvenuta posa del micropalo	controllo visivo e misurazione ai sensi della norma SIA 1234	63 registrazioni 7 zone	verifica manuale del posizionamento; tolleranza ± 4 cm; conteggio componenti palo	Norma UNI 1234 Norma SIA 1234 Norma SIA380/8 Bolla di consegna	<p>Mostra zone</p>
1.2	verifica allineamento testa del micropalo	controllo visivo e misurazione ai sensi della norma SIA 1234	25 registrazioni 3 zone	verifica manuale allineamento piastra tolleranza $\pm 5^\circ$ verifica altimetrica allineamento	Norma UNI 1234 Norma SIA 1234 Norma SIA380/8 Bolla di consegna	<p>Mostra zone</p>
1.3	verifica consistenza palo					

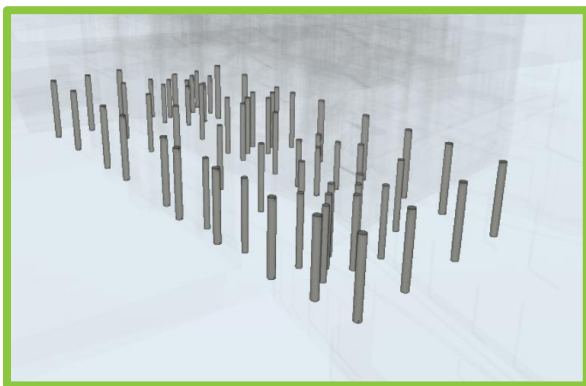
0.02a_13
Palificazioni
1.1 verifica dell'avvenuta posa del micropalo
note: Accettabili

STR_
Palificazioni
2.1 test

Zone

- fondazioni asse 1
- fondazioni asse A
- fondazioni asse B1
- fondazioni asse D
- fondazioni asse E
- fondazioni interne asse D-E
- fondazioni scala

Planeamento dos controlos de qualidade a partir do modelo federado



Monitorização do estado de processamento



Posa micropalo - Completato

0.02a_13

Modifica Stampa Più

aree cantiere fondazioni asse D
Zona fondazioni asse D (rimosso)

verbale di posa micropalo
note
Accettabili
Modificato da Carlo Grossi, 14. mar 2024, 16:09
ora del completamento 14-03-2024 16:07

Relatório de não conformidade e controlo da solução

Registo e acompanhamento de reuniões



Riunione di Cantiere • Finished

Meeting #1

Print

Annalisa Rota	Azienda 02	mar+annalisarota@forward...	✓
Antonio Salieri	Azienda 01	antonio.salieri.venezia@gm...	✓
Camilla Dusi	Azienda 04	mar+camilladusi@forward.d...	✓

Agenda

1. Eventuali osservazioni al verbale della riunione precedente

No.	Subject	Responsible	Deadline	Type	Priority	Status
1.1	Problema strutturale					Open
	● SST_2 Palificazioni					

Show details

2. Programma Lavori: attività in corso e previste

No meeting items

- **Modelos personalizados** das diferentes atas das reuniões
- Criação de **ações** para resolver incidentes que tenham surgido durante a reunião
- Seguimento de **temas atrasados** de reuniões anteriores
- **Anexar documentos** para acompanhamento do que foi discutido nas reuniões
 - Reuniões de estudos prévios da obra
 - Reuniões de colaboração
 - Reuniões de obra semanais

Registro diário

- Registro Colaboradores e atividades
- Registro uso Equipamentos

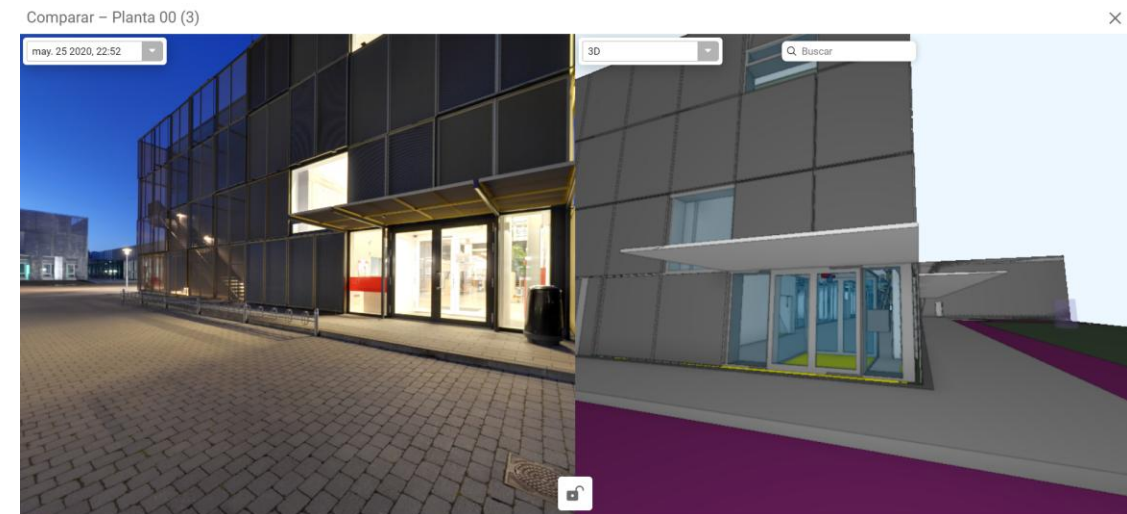
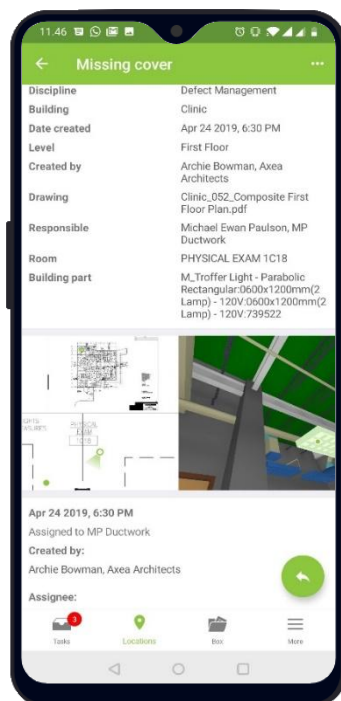
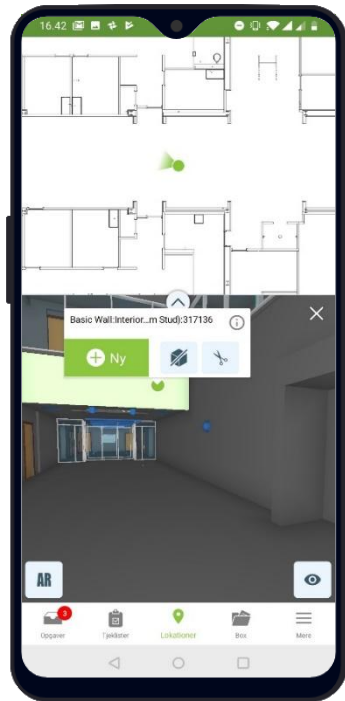
The screenshot displays a software interface for daily logging. On the left is a navigation sidebar with categories like Home, Tasks (17), Saved filters, Inbox (17), Ongoing (56), Awaiting approval (17), Approved, follow-up (2), Closed (46), Drafts, Inspection plans, Test plans, Checklists, Capture, and Daily log. The 'Dashboard' is selected under 'Daily log', showing sub-items: AZIENDA, INTERAZIONE, LAVORAZIONI E MAESTRANZE, and ATTREZZATURA. The main area shows a calendar for September 2025 with a 'Work package' grid. Below the calendar, there are sections for 'LAVORAZIONI E MAESTRANZE' (with columns for ZONA, DESCRIZIONE ATTIVITA', MAESTRANZE, and TECNICI) and 'ATTREZZATURA' (with columns for TIPI DI ATTREZZATURA and NUMERO). A 'Weather' section shows observation times from 00:00 to 18:00.

The 'Types' dialog box contains a list of categories with the following data:

Name	Add by default	Multi entry
Manpower	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Equipment	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Notes	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Dalux Field, da construção ao escritório

PC
Mobile



DALUX informação visual

Capture, carregue e armazene todos os ficheiros de imagem e vincule-os a locais específicos nos seus projetos.



Imagens de fotografia e fotografia 360

Obtenha imagens no local e ligue-as a uma localização específica no modelo BIM.



Twin BIM

Leve a realidade aumentada para o local de trabalho para comparar os seus modelos com o estado atual do projeto.



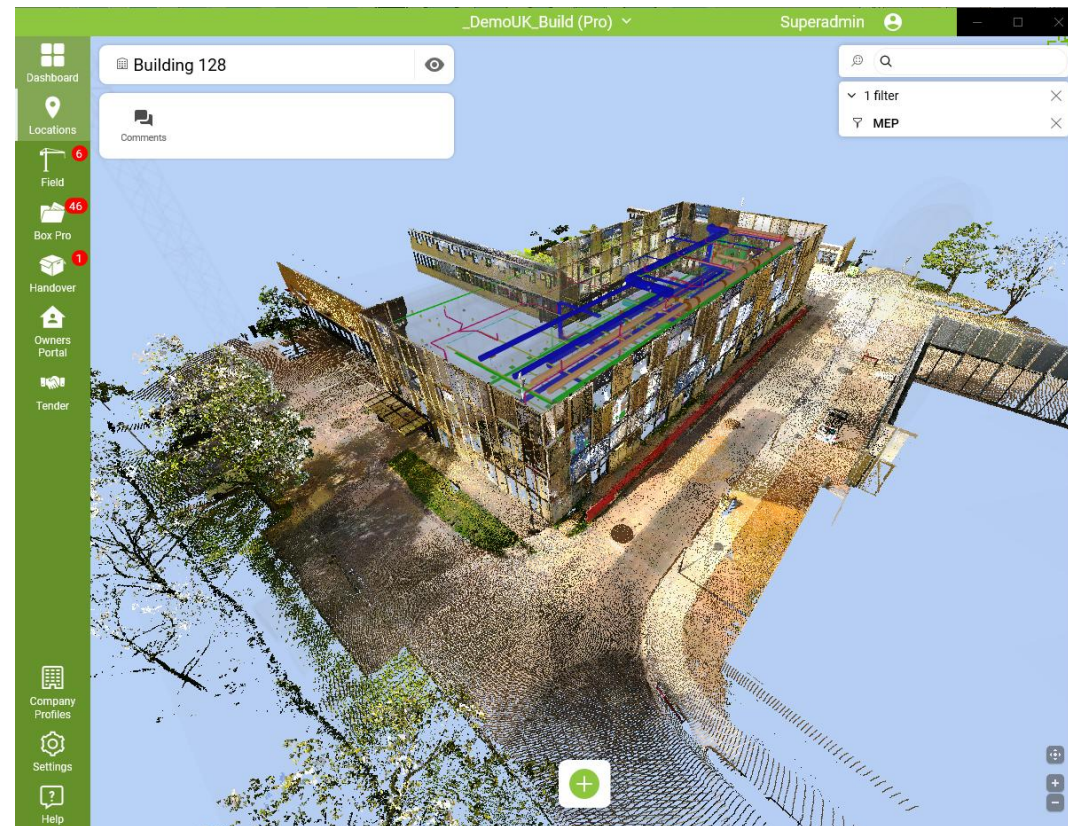
SiteWalk

Obtenha uma experiência similar ao Google "Streetview" para monitorizar o progresso e rever/comparar com os seus modelos ou visualizações anteriores.



Point Clouds

Carregue as suas nuvens de pontos na plataforma e sobreponha-as aos modelos.

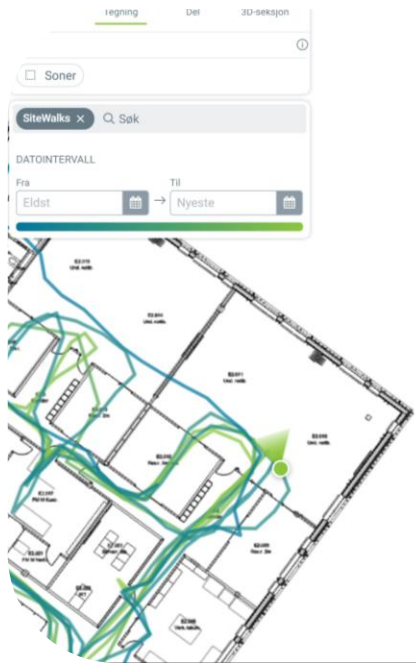


Dalux TwinBIM – Realidade aumentada

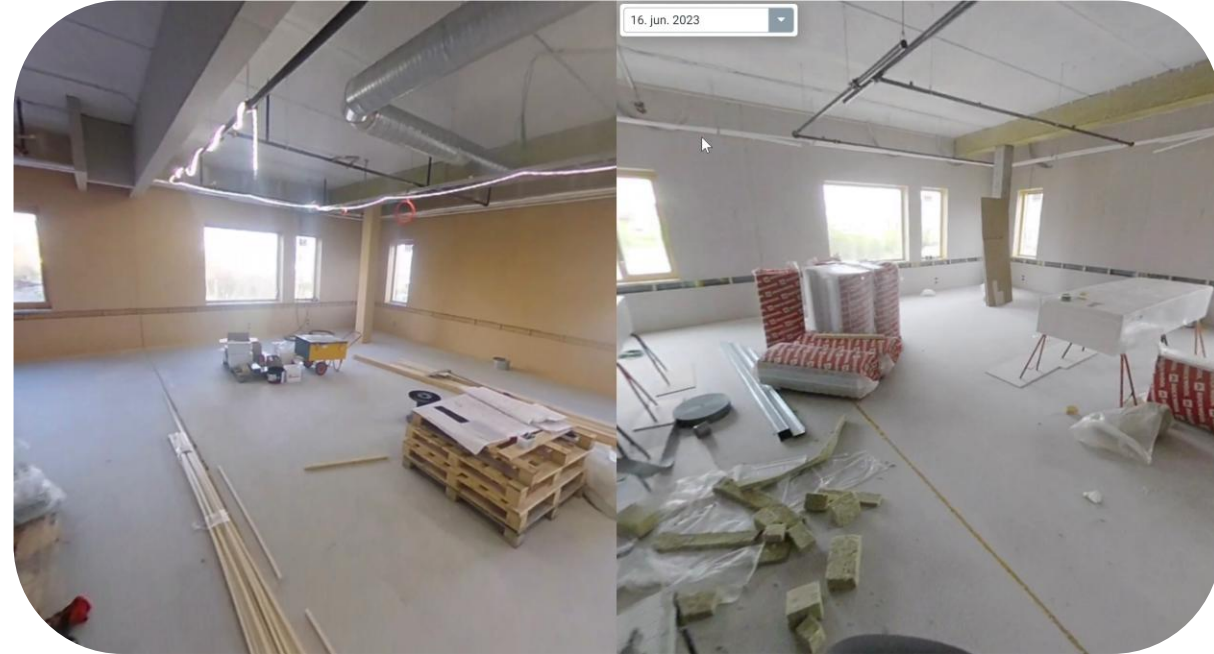
- Visualize o seu projeto e a realidade na obra
- Através do telemóvel ou tablet



Sitewalk



Compare imagens 360 com modelo BIM



Historico do progresso semanal

Medições

Property to table

Press "H" to hide element
Press "Space" to zoom to object

Category	Length	FileName
IfcBeam	3447 mm	128-DEF-ZZ-M3-S-STRUCTURE.ifc
IfcBeam	3590 mm	128-DEF-ZZ-M3-S-STRUCTURE.ifc
IfcBeam	1191 mm	128-DEF-ZZ-M3-S-STRUCTURE.ifc
IfcBeam	1211 mm	128-DEF-ZZ-M3-S-STRUCTURE.ifc
IfcBeam	1186 mm	128-DEF-ZZ-M3-S-STRUCTURE.ifc
IfcBeam	2560 mm	128-DEF-ZZ-M3-S-STRUCTURE.ifc
IfcColumn	605 mm	128-DEF-ZZ-M3-S-STRUCTURE.ifc
IfcColumn	605 mm	128-DEF-ZZ-M3-S-STRUCTURE.ifc
IfcColumn	605 mm	128-DEF-ZZ-M3-S-STRUCTURE.ifc
IfcColumn	605 mm	128-DEF-ZZ-M3-S-STRUCTURE.ifc
IfcBeam	13470 mm	128-DEF-ZZ-M3-S-STRUCTURE.ifc
1445991.3 mm		

New quantities filter

Name: HEB profile beams
Save in: 2_Architect

Save as

Name	Category	Length	FileName
HEB-Profiler (Beam) B5001.619018	IfcBeam	13470 mm	128-DEF-ZZ-M3-S-STRUCTURE.ifc
HEB-Profiler (Beam) B5001.620543	IfcBeam	13470 mm	128-DEF-ZZ-M3-S-STRUCTURE.ifc
HEB-Profiler (Beam) B5001.620556	IfcBeam	13470 mm	128-DEF-ZZ-M3-S-STRUCTURE.ifc
HEB-Profiler (Beam) B5001.620571	IfcBeam	13470 mm	128-DEF-ZZ-M3-S-STRUCTURE.ifc
HEB-Profiler (Beam) B5001.620584	IfcBeam	13470 mm	128-DEF-ZZ-M3-S-STRUCTURE.ifc
HEB-Profiler (Beam) B5001.620599	IfcBeam	13470 mm	128-DEF-ZZ-M3-S-STRUCTURE.ifc

Dalux Infracield - Open GEOBIM



.dwg, .dgn (*.dgn não disponível no modulo FM*)



.pdf



.jpeg, .png, .tiff

Punktwolke

.las, .laz, .pts,
.ply, .e57



Tracciati
Diretrici
Profilo elevazione

bcf

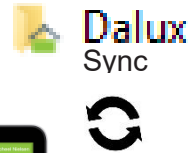
(*não disponível no modulo FM*)



Geodatei, mappe

LandXML

.gml, .kml,
.kmz, . WMTS



.ifc



Plug-In



Plug-In



Plug-In



Plug-In



Live Connector



Users



Cloud based



Compatibility



Works offline



Open standards



Dalux Infracield - Visualizzazione no Mapa

Eixos de referência

Fluxos de trabalho

Documentos

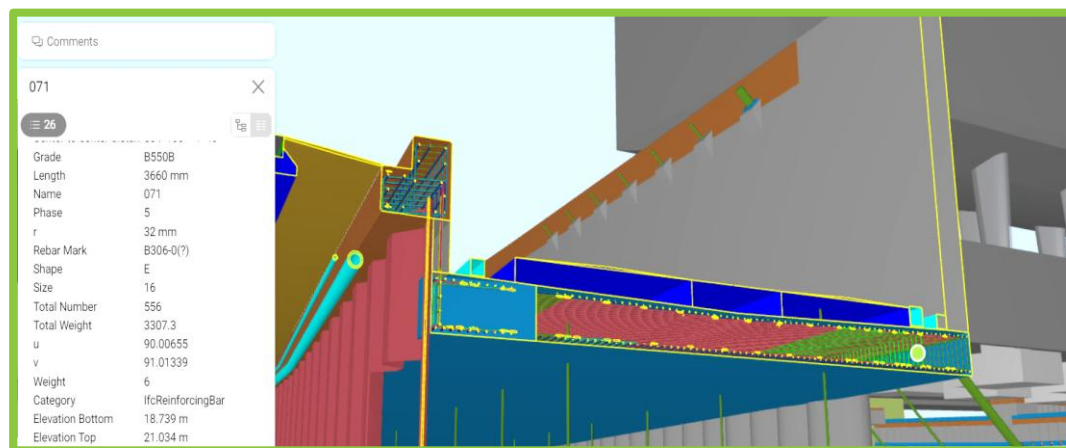
Lista de questões

Lista eixos

The screenshot displays the Dalux Infracield software interface. On the left, there are several toolbars and panels. The top toolbar includes 'Posizioni', 'Zone 1', 'Allineamenti 1', 'Modelli 1', 'Nuvole di punti', and 'Disegni 4'. Below this is a 'Compiti' panel with a search bar and a 'Cartella: In corso' dropdown. Further down are 'Digita', 'Sections', 'StationLines', and 'Structures' dropdowns. At the bottom left, there are 'KM Sections', 'Chainage', and 'Chainage1' dropdowns, along with an 'Aggiungi filtro' button. A 'COMPITI (5)' panel lists tasks like 'NC4' and 'NC5' with details on their status and deadlines. On the right, a 'Lista eixos' panel shows a list of 'ZONE' with color-coded entries for progressive kilometers, such as 'Progressiva 21+722 - 21+732'. The central map shows a road layout with these zones color-coded. A small inset window shows a 3D model of a road section. At the bottom, there are 'Misura' and 'Cerca' buttons.



Dalux Infrafield – Agregação e gestão de dados BIM e GIS num CDE altamente eficiente



Visualização detalhada do percurso



Visualização de trajetórias com modelos lineares 3D com um horizonte de visualização de 50 km

Exemplos de projetos



Leeds City College
UK



Duo Tower
France



Vortex Campus in Schweiz,
Switzerland



Grand Hospital of Charleroi
Belgium



Line HS2
UK



Sydhavn Metro CPH
Denmark



Station Saint Denis Pleyel
France



BLC Airport Genève
Switzerland

Vantagens da Dalux

1 – Poupar tempo & Ganhos de eficiência

Documentação Centralizada A Dalux fornece uma única fonte de verdade para toda a documentação do projeto, desenhos e modelos BIM, reduzindo o tempo gasto à procura de informação e minimizando erros.

Fluxos de Trabalho Automatizados Funcionalidades como listas de verificação, planos de inspeção e processos de aprovação automatizados agilizam as operações diárias, conduzindo a uma entrega de projeto mais rápida.

Ferramentas Mobile As equipas na obra podem aceder e atualizar os dados do projeto em tempo real, reportar defeitos e completar inspeções diretamente no terreno, eliminando atrasos.

Exemplo:

FRAM (Sweden): “A Dalux ajudou-nos a cumprir prazos apertados. Todos podem comentar no mesmo sistema com modelos automaticamente atualizados e disponíveis. Isso poupa-nos uma quantidade incrível de tempo!”

[FRAM from Sweden are using Dalux in their design management process | Dalux](#)

Vantagens da Dalux

2 – Poupança custos diretos

Redução de Retrabalho Ao permitir o acompanhamento do progresso em tempo real e a documentação precisa (por exemplo, através do SiteWalk), o Dalux ajuda a detetar erros precocemente, evitando retrabalho dispendioso.

Resolução de Conflitos A documentação fotográfica e os registos fornecem evidências para resolver conflitos, evitando despesas desnecessárias.

Supervisão Remota Funcionalidades como o SiteWalk permitem a gestão remota do local, reduzindo os custos de deslocação e permitindo uma tomada de decisão mais rápida.

Exemplo:

Um proprietário de edifício economizou 26.000€ ao provar um erro do empreiteiro na drenagem do telhado utilizando fotos do SiteWalk

Vantagens da Dalux

3 – Qualidade, Conformidade e Redução de Riscos

Standardização A Dalux ajuda as organizações a padronizar processos, garantindo maior qualidade e conformidade desde o início do projeto.

Segurança e Relatórios Ferramentas para relatórios de HSST, inspeções de segurança e documentação de conformidade reduzem o risco e apoiam os requisitos regulamentares.

Supervisão Remota Funcionalidades como o SiteWalk permitem a gestão remota do local, reduzindo os custos de deslocação e permitindo uma tomada de decisão mais rápida.

Exemplo:

Mostostal Warszawa (Poland): Implementou uma ferramenta de relatórios de HSST em cada local de construção utilizando o Dalux.

[Improve OSH activities with Dalux | Dalux](#)

Vantagens da Dalux

4 – Colaboração e Comunicação Melhoradas

Plataforma Integrada A Dalux combina CDE, BIM, gestão no local e gestão de instalações numa única plataforma, garantindo que todas as partes interessadas estão alinhadas.

Atualizações em Tempo Real Funções integradas de comentários e notificações mantêm todos informados, reduzindo equívocos e atrasos.

Exemplo:

Halter AG (Germany) “A Dalux ajuda-nos com o seu brilhante desempenho 3D, bem como com a função de comentários integrada, através da qual cada participante do projeto pode fazer uma contribuição positiva.”

[#dalux #bim #construction #cde | Dalux](#)

Vantagens da Dalux

5 – Escalável e adaptável

As soluções Dalux são utilizadas por organizações de todos os tamanhos, desde empreiteiros locais a promotores imobiliários multinacionais, podendo ser adaptadas às exigências locais e escaladas em diversas regiões.

Exemplo:

NREP (Nordics) Full platform integration across Denmark, Finland, Sweden, Norway, and Poland, improving operational efficiency and property management.

Vantagens da Dalux

6 – Clientes

Otimização de Processos

“A Dalux é um exemplo perfeito de otimização de processos.” – Strabag Polska & Barry Callebaut

Fluxos de Trabalho Acelerados

“Dalux – acelera os fluxos de documentação de projetos para aumentar o seu ROI.” – Develia SA (Poland)

Vantagens da Dalux

Conclusões

A Dalux proporciona retorno sobre o investimento através de:

- Entrega de projetos mais rápida e redução da carga administrativa
- Custos diretos mais baixos ao minimizar retrabalho e conflitos
- Melhoria da qualidade, conformidades e gestão de riscos
- Colaboração e comunicação reforçadas
- Soluções escaláveis para organizações de qualquer dimensão

CONTATO

Nuno Santos

Regional Manager Portugal

+ 351 929 486 369

nsa@dalux.com

www.dalux.com

